



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2018 № 269

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 25.06.2012 № 526

В целях приведения нормативных правовых актов Правительства Ростовской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 25.06.2012 № 526 «Об утверждении Порядка оформления и выдачи государственных жилищных сертификатов отдельным категориям граждан» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сидаш С.Б.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства Ростовской области
от 25.06.2012 № 526 «Об утверждении Порядка оформления и выдачи
государственных жилищных сертификатов отдельным категориям граждан»

1. Преамбулу изложить в редакции:

«В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 «О некоторых вопросах реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.09.2015 № 673/пр «Об утверждении Порядка учета, хранения и уничтожения бланков государственных жилищных сертификатов о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения, выдаваемых гражданам – участникам подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» и от 22.10.2015 № 756/пр «Об утверждении форм бланков государственных жилищных сертификатов о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения, выдаваемых гражданам – участникам подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, и порядков их заполнения» Правительство Ростовской области постановляет:».

2. В пункте 1 слова «подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» заменить словами «основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

3. Пункт 4 изложить в редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сидаш С.Б.».

4. В приложении № 1:

4.1. В наименовании слова «подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» заменить словами «основного мероприятия «Выполнение

государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

4.2. В разделе 1:

4.2.1. Пункт 1.1 изложить в редакции:

«1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 «О некоторых вопросах реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.09.2015 № 673/пр «Об утверждении Порядка учета, хранения и уничтожения бланков государственных жилищных сертификатов о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения, выдаваемых гражданам – участникам подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» и от 22.10.2015 № 756/пр «Об утверждении форм бланков государственных жилищных сертификатов о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения, выдаваемых гражданам – участникам подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, и порядков их заполнения» и определяет порядок оформления и выдачи сертификатов гражданам – участникам основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством», указанным в подпунктах «е», «ж» и «з» пункта 5 раздела I Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 (далее – основное мероприятие)».

4.2.2. В пункте 1.2 слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия».

4.2.3. В пункте 1.3 слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия».

4.2.4. Пункт 1.4 изложить в редакции:

«1.4. Срок действия сертификата исчисляется с даты его выдачи, указываемой в сертификате, и составляет в отношении владельца сертификата для предоставления сертификата в кредитную организацию, участвующую в реализации основного мероприятия (далее – банк), 3 месяца; в отношении банка для предоставления владельцем сертификата договора банковского счета, выписки (выписок) из Единого государственного реестра недвижимости об

основных характеристиках и зарегистрированных правах на приобретаемое гражданином – участником основного мероприятия и членами его семьи жилое помещение (жилые помещения), договора (договоров) купли-продажи жилого помещения, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на жилое помещение (жилые помещения), а также кредитного договора (договора займа) о предоставлении денежных средств на приобретение жилого помещения (жилых помещений) в случае приобретения распорядителем счета жилого помещения (жилых помещений) с использованием кредитных (заемных) средств банка или иной организации – 7 месяцев.

Датой выдачи сертификата является дата его подписания уполномоченным должностным лицом Правительства Ростовской области.».

4.3. В разделе 2:

4.3.1. В пункте 2.1 слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия».

4.3.2. В пункте 2.2 слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия».

4.4. В разделе 3:

4.4.1. В пункте 3.1 слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия».

4.4.2. В пункте 3.3 слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия».

4.4.3. Пункт 3.4 изложить в редакции:

«3.4. Вручение сертификатов гражданам – участникам основного мероприятия осуществляется органами местного самоуправления в порядке, определенном пунктами 42 – 45 раздела III Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153.».

4.4.4. В подпункте 3.5.1 пункта 3.5 слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия».

4.4.5. В абзаце втором подпункта 3.5.2 пункта 3.5 слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия».

4.4.6. В абзаце втором подпункта 3.5.3 пункта 3.5 слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко